



ATTO N. 1707

INTERROGAZIONE

dei Consiglieri CASCIARI e LEONELLI

“INVESTIMENTO PREVISTO DA ANAS PER GLI INTERVENTI DI REALIZZAZIONE E MODIFICA DELLA VIABILITA' IN VISTA DELLA NUOVA APERTURA DEL PUNTO VENDITA IKEA IN LOCALITA' COLLESTRADA”

*Depositato alla Sezione Flussi Documentali, Archivi e Privacy
il 06/07/2018*

Trasmesso al Presidente della Giunta regionale il 09/07/2018



INTERROGAZIONE

Oggetto: Investimento previsto da ANAS per gli interventi di realizzazione e modifica della viabilità in vista della nuova apertura del punto vendita IKEA in loc. Collestrada

PREMESSO CHE:

Secondo il progetto del Comune di Perugia, la "nuova Collestrada" è destinata a diventare il complesso commerciale più importante dell'Umbria e prevede l'ampliamento e l'apertura del nuovo punto vendita Ikea entro il 2021. Si tratta di un'operazione dai costi molto elevati, per un importo ad oggi quantificato in circa 140 milioni di euro; considerato l'impatto su un'area già congestionata dal traffico, è previsto un intervento consistente sulla viabilità, con la previsione, tra l'altro, di ingressi e uscite differenti a seconda della provenienza, per una gestione controllata del traffico. Sempre da quanto risulta dal progetto in corso di perfezionamento in attesa dell'iter burocratico amministrativo, l'edificabilità complessiva disponibile risulta essere di 47.000 mq di cui ne saranno utilizzati 44.500, con la previsione di 25.000 mq destinati a Ikea e la restante parte per l'ampliamento del centro commerciale nella galleria, che incorporerà diversi marchi e che sorgerà nell'attuale area destinata a parcheggio;



È evidente che la questione della viabilità è di primaria importanza anche per la vivibilità di un'area densamente popolata. Saranno necessarie diverse modifiche urbanistiche in questo territorio nei prossimi anni, al fine di gestire al meglio i tre flussi principali di traffico: la direttrice da Assisi-Foligno che attualmente rappresenta il 40% dei visitatori dell'Ipercoop, quello proveniente da Perugia di altrettanta portata ed il flusso da Nord, che a breve vedrà il raccordo con la Perugia – Ancona in via di completamento. L'obiettivo è di evitare un blocco costante delle arterie stradali, che porterebbe diversi problemi per il traffico cittadino, già abbastanza congestionato;

Sempre sulla base di quanto sta emergendo in questi mesi, il progetto prevederà possibilità di accesso diversificate per i visitatori provenienti dalle diverse arterie viarie: una variante al traffico che arriva dalla SS75 verrà deviata già all'uscita di Ospedalichchio dove verrà recuperata una strada esistente che bypassa l'attuale svincolo e permetterà di arrivare al centro commerciale senza percorrere il nodo. Coloro che provengono da Perugia o Roma defluiranno in modo più scorrevole grazie alla previsione di un'altra corsia. Nulla è invece previsto per alleggerire il transito da Nord che a breve raccoglierà ulteriore traffico considerato l'imminente completamento della Perugia – Ancona e poco chiara appare la viabilità secondaria per e da Ponte San Giovanni;

CONSIDERATO CHE:

Il c.d. "Nodo di Perugia" che insiste nell'area di insediamento della "nuova Collestrada" rimane questione ancora aperta ed opera da sempre considerata prioritaria dalla Regione Umbria al fine dell'adeguamento della E45.

Il sopracitato progetto si divide in due parti:



- il tratto tra Corciano e Madonna del Piano, circa 14,6 km, che costituisce, di fatto, una variante rispetto al tratto urbano del Raccordo Autostradale Perugia Bettolle, approvato dal CIPE con delibera n. 150 del 17 novembre 2006;
- la variante alla E45 tra Madonna del Piano e lo svincolo di Collestrada, circa 5,5 km, approvata dal CIPE con delibera n. 156 del 22 dicembre 2006;

Governo, Regione ed Anas, attraverso un accordo, si sono impegnati destinando 73 milioni di euro per il miglioramento funzionale dell'intera area di Collestrada;

RILEVATO CHE:

Ad oggi non è chiara la quantificazione delle risorse che Anas, Eurocommercial ed il Comune di Perugia hanno intenzione di investire per gli interventi necessari alla realizzazione della viabilità della "nuova Collestrada";



Tutto ciò premesso e considerato

SI INTERROGA LA GIUNTA REGIONALE

Per conoscere nel dettaglio il progetto relativo alla nuova viabilità prevista a Collestrada in conseguenza dell'insediamento di Ikea, che sembrerebbe non tenere comunque in giusta considerazione gli ingenti flussi di traffico provenienti dal nuovo collegamento Perugia – Ancona e dalla E45 direzione Nord-Sud;

Per conoscere l'ammontare delle risorse finanziarie messe a disposizione da Anas, Eurocommercial e Comune di Perugia per la realizzazione degli interventi previsti per la viabilità principale e secondaria;

Per conoscere i tempi di realizzazione previsti per il “nodo di Perugia” ed in particolare della viabilità di raccordo tra il nuovo svincolo di Madonna del Piano e l'area ospedaliera di Sant'Andrea delle Fratte, così come deliberato dall'Assemblea Legislativa nel maggio 2017.

I CONSIGLIERI
Carla Casciari

Giacomo Leonelli